

Znak sprawy: PR/220/42-1.05/04/18

Legnica, dnia 09.05.2018 r.

Warunki Zamówienia (WZ)

I) Postępowanie prowadzone zgodnie z „Regulaminem udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane przez Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna”.

II) NAZWA, ADRES I NR TELEFONU ZAMAWIAJĄCEGO:

Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. ul. Nowodworska 1,
59-220 Legnica, Tel. 076 855 47 01, Fax. 076 856 73 03

III) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

Przetarg nieograniczony

IV) OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I WARUNKÓW JEGO REALIZACJI:

Przedmiotem zamówienia jest:

Budowa sieci wodociągowej w ul Raciborskiej w Legnicy.

Lokalizacja: sieć jest zlokalizowana w ul. Raciborskiej, Lotniczej, Olkuskiej, Zabrzańskiej oraz na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Legnicy na następujących działkach: 368/43, 368/15,40/6,366/60,278/2,366/4,366/15,299 AM1, obręb 0014 Ogrody.

Zamówienie obejmuje:

Budowę sieci wodociągowej D 110, długość około 135 mb, zgodnie z projektem: **Budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Raciborskiej w Legnicy** wykonanym przez firmę Biuro Projektowe SYNTECH Synowiec i Juda sp.j. 58-500 Jelenia Góra, ul. Uroczą 22. stanowiący załącznik do Warunków Zamówienia.

A. Roboty ziemne i nawierzchniowe

1. Przekazanie placu budowy Wykonawcy nastąpi do 5 dni od podpisania umowy. Wejście na teren budowy należy uzgodnić z właścicielem gruntów.
2. Przed rozpoczęciem robót ziemnych należy uzyskać uzgodnienia ze wszystkimi użytkownikami urządzeń podziemnych zgodnie z uzgodnieniami branżowymi załączonymi do Projektu technicznego.
3. Wszelkie sprawy dotyczące zajęcia, oznaczenia pasa drogowego i projekty organizacji ruchu są po stronie Wykonawcy.
4. W ciągach pieszych i ulicznych należy wykonać badanie zagęszczenia gruntu i uzyskanie protokołów z wynikiem pozytywnym od uprawnionej instytucji.
5. Wykonawca ponosi koszty za zajęcie pasa drogowego, odtworzenie nawierzchni wraz z wykonaniem podbudowy oraz uzyska protokół odbioru z wynikiem pozytywnym od właściciela terenu.
6. Roboty powinny zostać wykonane i ukończone zgodnie z prawem powszechnie obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności: Prawem budowlanym, Prawem ochrony środowiska, Ustawą o odpadach, Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
7. Wykonawca opracuje projekty organizacji ruchu na czas prowadzenia robót i uzgodni je z Zarządcami Dróg jeżeli są wymagane.

B. Warunki szczegółowe:

1. Wymagania dotyczące stosowanych materiałów i technologii :
 - Atesty higieniczne , aprobaty Instytutu Techniki Budowlanej
 - certyfikaty itp.
1. Zamawiający ma prawo dokonywać kontroli bezpośrednio na placu budowy w czasie trwania prac przez Wykonawcę.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa terenu budowy w okresie realizacji robót, od chwili przekazania placu budowy, aż do chwili zakończenia i odbioru końcowego robót
3. Wpięcia do sieci Wykonawca wykona po wcześniejszym (minimum 3 dniowym) powiadomieniu Zamawiającego i pod nadzorem Zamawiającego.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa terenu budowy w okresie realizacji robót, od chwili przekazania placu budowy, aż do chwili zakończenia i odbioru końcowego robót

C. Zamawiający przedkłada:

Projekt Techniczny, Specyfikację Techniczną, Przedmiar robót i Dziennik Budowy.

D. Inne postanowienia:

1. Wykonawca przedstawi i uzgodni z Zamawiającym Harmonogram robót.
2. Do odbioru przedmiotu zamówienia Wykonawca przedłoży wypełniony Dziennik budowy wraz z oświadczeniami w formie papierowej w 2 egz. oraz 1 egz. dokumentów na nośniku CD:
 - Dokumentację techniczną z naniesionymi zmianami w toku wykonania robót (powykonawczą) - geodezyjną powykonawczą.
 - Protokoły odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających,
 - Protokoły odbiorów częściowych.
 - Protokoły z badań zagęszczania gruntów, prób szczelności.
 - Protokół badania wody.
 - Protokoły odbioru od administratorów terenu i nieruchomości bez uwag.
 - Poświadczenia producenta o przeznaczeniu stosowanych materiałów, atest higieniczne, certyfikaty, świadectwa itp.

UWAGA:

1. Oferent udzieli minimum 5 letniej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty.
2. Zamawiający nie przewiduje etapowania robót.

WIZJA LOKALNA:

Wymagane jest zapoznanie się z obiektem i terenem robót przed złożeniem oferty. O planowanej wizycie powiadomić faxem na numer 76 856 73 03, z jednodniowym wyprzedzeniem i zgłosić się w Sekretariacie Spółki ul. Nowodworska 1 w Legnicy.

V) OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych na wybrane pozycje z przedmiotu zamówienia.

VI) TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia - do **31.08.2018** r.

VII) OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA MOGĄ UBIEGAĆ SIĘ WYKONAWCY, KTÓRZY:

1.1. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie pkt. 14 Regulaminu udzielania zamówień na dostawę, usługi i roboty budowlane przez Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

1.2. Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi.

1.3. Posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych w przedmiocie zamówienia prac i czynności oraz dysponują lub będą dysponować, osobami posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami w specjalności i w zakresie niezbędnym do wykonywania zamówienia.

1.4. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz wykonywali w okresie ostatnich trzech lat podobne zamówienia.

2. ZAMAWIAJĄCY ODRZUCI OFERTĘ, JEŻELI:

2.1. Jej treść nie odpowiada treści Warunków Zamówienia.

2.2. Jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

2.3. Zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

2.4. Została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub nie zaproszonego do składania ofert.

2.5. Zawiera błędy w obliczeniu ceny, których nie można poprawić.

2.6. Wykonawca w terminie 3 dni od daty otrzymania zawiadomienia nie zgłosi się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny (pkt. 12 Regulaminu).

VIII) INFORMACJE O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE MAJA DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

Załącznik nr 1 – „Oświadczenie oferenta” sporządzony wg załączonego wzoru.

Załącznik nr 2 – „Odpis aktualny z właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej” oryginał lub czytelna kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania oferenta.

Załącznik nr 4 – Wykaz zrealizowanych podobnych robót z 3 ostatnich lat wraz z referencjami inwestorów.

IX) WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

Kierownik Działu Sieci Wodociągowej, Mieczysław Klimek-Rozenblat, tel. 768 554 745

X) WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

Wymagania dotyczące wadium.

1. Wnoszenie wadium.

1.1. Zamawiający określa kwotę wadium w wysokości 5.000,00 PLN (słownie: pięć tysięcy złotych).

1.2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- a) pieniądzu;
- b) poręczeniach bankowych;
- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych.

2. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na następujący rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego bank: Bank PEKAO SA 67 1240 6814 1111 0000 4937 4658.

Wadium wnoszone w jednej z form o których mowa w pkt 1.2 ppkt od „b” do „d” należy wniesić w oryginale dołączając do oferty w odrębnej kopercie.

3. Zamawiający nie dopuszcza złożenia wadium w walucie innej niż złoty polski i dotyczy to wadium składanego w każdej z możliwych form.

4. Wadium należy wniesić przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium jest skuteczne tylko w przypadku uznania rachunku bankowego zamawiającego należną kwotą wadium.

5. W przypadku składania przez wykonawcę wadium w formie gwarancji lub poręczeń, powinny być one bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne w ciągu 14 dni na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i winny zawierać następujące elementy:

- a) nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (zamawiającego), gwaranta/poręczyciela (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,
- b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją (poręczeniem),
- c) kwotę gwarancji (poręczenia),
- d) termin ważności gwarancji (poręczenia),
- e) zobowiązanie gwaranta do: zapłacenia kwoty gwarancji (poręczenia) w ciągu 14 dni na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego zawierające oświadczenie, iż:
 - wykonawca, którego ofertę wybrano:
 - odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub
 - nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, lub
 - wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub pełnomocnictw, nie udowadniając, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

6. Zasady zwrotu wadium:

6.1. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem ust. 6.

6.2. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.

6.3. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

6.4. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie ust. 1, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.

6.5. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je w kwotach wniesionych.

6.6. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

6.7. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeśli było wymagane;
- c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

XI) TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca zostanie związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą samodzielnie, zawiadamiając o tym Zamawiającego.

XII) SPOSÓB SPORZĄDZENIA OFERTY

1. Oferta powinna być sporządzona w jednym egzemplarzu.

2. Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę na cały przedmiot zamówienia lub jego część, gdy zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych. Oferta musi obejmować całość zamówienia (z wyjątkiem, gdy zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych).
3. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. Wartość oferty powinna być podana w PLN liczbowo i słownie, obejmować całość kosztów wynikających z realizacji przedmiotu zamówienia oraz uwzględniać ewentualne upusty i rabaty.
5. Oferta zawierająca błędy w obliczaniu wartości oferty zostanie odrzucona.
6. Wszystkie dokumenty i strony oferty powinny być podpisane przez osobę/osoby umocowaną/e do reprezentowania Oferenta.

XIII) MIEJSCE, TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Ofertę należy złożyć w dwóch starannie i trwale zamkniętych kopertach. Koperta zewnętrzna winna być opatrzona napisem „Oferta – SIEC WODY, ul. Raciborska”, a koperta wewnętrzna winna być opatrzona adresem Oferenta.
2. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego: 59-220 Legnica, ul. Nowodworska 1 – sekretariat, w nieprzekraczalnym terminie do dnia **25.05.2018 r.** do godz. **13.00**.
3. Oferty złożone po tym terminie będą odesłane bez otwierania z wykorzystaniem koperty wewnętrznej.
4. Otwarcie ofert: dnia **25.05.2018 r.** o godz. **13.15** w siedzibie LPWiK S.A.- sala konferencyjna – parter.

XIV) OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT.

1) Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

a) Cena ofertowa - 100 punktów

Ilość punktów w tym kryterium wyliczona będzie (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) według następującego wzoru:

$$\frac{\text{cena oferty najtańszej}}{\text{cena oferty badanej}} \times \text{waga kryterium}$$

Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania kryterium otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów wyliczonych matematycznie.

2) Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższym kryterium oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert nie podlegających odrzuceniu.

XV) WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

Nie dotyczy.

XVI) ZAWARTOŚĆ OFERTY:

„Oferta” sporządzona wg załączonego wzoru:

Załącznik nr 1 – „Oświadczenie oferenta”.

Załącznik nr 2 – „Odpis aktualny z właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej”.

Załącznik nr 3 – „Oferowany przedmiot zamówienia”

Załącznik powinien przedstawić:

zwięzły opis proponowanych rozwiązań wraz z kartami katalogowymi, atestami, certyfikatami, świadectwami jakości itp. dopuszcza się kserokopie.

Załącznik nr 4 – Wykaz zrealizowanych podobnych robót z 3 ostatnich lat wraz z referencjami inwestorów.

Załącznik nr 5 – Zaakceptowana propozycja umowy (będzie ona przedmiotem ostatecznych uzgodnień).

ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY, OGÓLNE WARUNKI UMOWY.

Ostateczne warunki umowy będą określone po rozstrzygnięciu postępowania.

XVII) INFORMACJE O STOSOWANIU ZASADY PISEMNOŚCI W ZAKRESIE UZYSKIWANIA PRZEZ OFERENTÓW WSZELKICH INFORMACJI I WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH POSTĘPOWANIA, NA ICH UZASADNIONY WNIOSEK.

Wszelkie pytania i odpowiedzi dotyczące warunków zamówienia i składania ofert przekazywać wyłącznie

w formie pisemnej na adres LPWiK S.A. 59-220 Legnica, ul Nowodworska 1 lub faxem na numer 076/8567303 - najpóźniej do pięciu dni przed terminem składania ofert.

UWAGA: ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA SOBIE PRAWO UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA I OGRANICZENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

PREZES ZARZĄDU


Zbigniew Mróz

.....
(pieczęć firmy)

(miejscowość, data)

nr tel.....

fax.....

OFERTA

.....
.....

(nazwa i adres oferenta)

Przystępując do postępowania o zamówienie, którego Przedmiotem zamówienia jest: **Budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Raciborskiej w Legnicy** składam następującą ofertę:

Wartość ogółem netto (bez VAT)	VAT %	Wartość ogółem brutto (z VAT)
.....zł%zł

Brutto (z VAT) słownie zł

1. Termin wykonania zamówienia
2. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego oraz, że cena nie zostanie zmieniona w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
3. Udzielamy Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres miesięcy.
4. Bieg gwarancji dla całego przedmiotu umowy rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od daty odbioru końcowego robót.
5. Zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia i nie wnosimy w stosunku do nich żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę i wykonamy zamówienie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i złożoną ofertą.
6. Przedstawione w ofercie ceny nie stanowią cen dumpingowych i złożenie oferty nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji.
7. Oświadczamy, że w trakcie sporządzania oferty stosowaliśmy się do warunków zamówienia i nie dokonaliśmy żadnych zmian w formularzach, a dodatki do oferty ułożyliśmy zgodnie z kolejnością przedstawioną w warunkach zamówienia.
8. Do oferty załączamy:

Załącznik nr 1 - Oświadczenie

Załącznik nr 2 - Rejestr przedsiębiorstwa

Załącznik nr 3 - Oferowany przedmiot zamówienia

Załącznik nr 4 - Wykaz zrealizowanych podobnych zadań

Załącznik nr 5 - Zaakceptowana propozycja umowy

Załącznik nr 6 - Inne nie wymienione

.....
(podpis osoby/osób upoważnionych
do reprezentowania Oferenta)

.....
(pieczęć firmy)

.....
(miejscowość i data)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, którego Przedmiotem zamówienia jest **Budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Raciborskiej w Legnicy** w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy:

.....
.....
(nazwa i adres firmy)

oświadczam, że:

1. jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
2. posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania określonych w przedmiocie zamówienia prac i czynności,
3. posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia,
4. znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
5. jestem zarejestrowany /nie jestem zarejestrowany jako czynny podatnik VAT
6. nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 14 „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane przez Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna”
7. Jednocześnie, jako oferent oświadczam, iż zapoznałem się z warunkami zamówienia, nie wnoszę żadnych zastrzeżeń oraz w pełni akceptuję ich treść i wymagania.

.....
podpis osoby/osób upoważnionych
do reprezentowania oferenta

UMOWA nr PR/ESW/...../2018

zawarta w dniu r.

pomiędzy: **Legnickim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji S.A.** z siedzibą przy **ul. Nowodworskiej 1, 59 - 220 Legnica** zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorstw prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Wrocław Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000064169; REGON 390038180, NIP 691-000-72-32, Kapitał Zakładowy wpłacony 75.159.300 zł, zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

1/ Zbigniewa Mroza - Prezesa Zarządu

a

..... z siedzibą zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorstw prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS; REGON NIP, Kapitał Zakładowy zł, zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

1/ - Prezesa Zarządu

zwanymi w dalszej części umowy Stronami o następującej treści:

§ 1

Niniejszą umowę zawarto z zastosowaniem przepisów „Regulaminu udzielania zamówień na dostawę, usługi i roboty budowlane przez Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna”.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest realizacja zadania, pn.: **Budowa sieci wodociągowej w ul Raciborskiej w Legnicy** adres budowy: 59-220 Legnica ul. Chocianowska,
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie oraz niezbędną infrastrukturę techniczną, wykwalifikowanych pracowników do wykonania przedmiotu umowy w sposób gwarantujący dotrzymanie wymagań jakościowych i terminów umownych.
3. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy określony w ust. 1.
4. Przedmiot umowy jest szczegółowo określony w Warunkach Zamówienia Nrz dnia, i Ofercie Wykonawcy z dnia r., które stanowią załączniki do niniejszej umowy.

§ 3

1. Terminem rozpoczęcia robót będzie następny dzień po przekazaniu placu budowy na podstawie obustronnie podpisanego protokołu.
2. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie do
3. Osobą odpowiedzialną za kontakt z Wykonawcą będzie:
4. Zamawiający powołuje do nadzoru prac:
5. Osobą odpowiedzialną za kontakt z Zamawiającym będzie:
6. Wykonawca powołuje kierownika robót w osobie, nr uprawnień

.....

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.
2. Wszystkie materiały mają posiadać świadectwa jakości oraz mają odpowiadać:
 - a) Polskim Normom,
 - b) wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać właściwe dokumenty potwierdzające jakość zastosowanych materiałów zgodnie z prawem budowlanym.

§ 5

1. Wykonawca zrealizuje na własny koszt i własnym staraniem zabezpieczenie obiektu wraz z wymaganym oznakowaniem, a także zapewni warunki bezpieczeństwa na placu budowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za ewentualne szkody spowodowane brakiem lub niewłaściwym oznakowaniem terenu prowadzonych robót od dnia przekazania placu budowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia obiektu i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej.
4. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy, znajdujące się na placu budowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
5. W okresie realizacji robót Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania placu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania i składowania wszystkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
6. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować plac budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie nie późniejszym niż termin odbioru końcowego robót.
7. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt i własnym staraniem usunąć zdemontowane elementy oraz powstały gruz, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 6

1. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek uprzedniego pisemnego informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie 2 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
2. W przypadku zastrzeżeń Zamawiającego co do jakości robót Wykonawca dokona niezbędnych badań wymaganych dla prawidłowej oceny jakości robót i materiałów.
3. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do posiadania aktualnych badań lekarskich zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, a także Wykonawca odpowiada w przypadku szkody pracownika.
4. Wykonawca oświadcza, że zatrudnieni przez niego pracownicy posiadają niezbędne przeszkolenie w zakresie bhp i ppoż.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto (słownie:).
2. Do wymienionej w ust. 1 kwoty Wykonawca doliczy podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność

Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

4. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
5. Należność z tytułu wykonania umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr w terminie 21 dni od dnia otrzymania faktury prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru obustronnie podpisanego.
6. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia Zamawiającemu odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
8. W przypadku nie usunięcia wad z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz powstania jakiegokolwiek szkody, naliczone kary umowne zostają zaliczone na poczet roszczeń Zamawiającego z tego tytułu. Roszczenia Zamawiającego będą realizowane przez dokonanie potrącenia należnej kwoty (z tytułu nienależytego wykonania umowy, kar umownych, innych roszczeń odszkodowawczych) z kwoty wystawionej przez Wykonawcę faktury. Oświadczenie o potrąceniu wymaga formy pisemnej.

§ 8

Zamawiający rozpocznie odbiór robót zgłoszonych przez Wykonawcę jako wykonane w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go w formie pisemnej o osiągnięciu gotowości do odbioru w terminie obustronnie uzgodnionym.

§ 9

1. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują w szczególności następujące uprawnienia:
 - 1) Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może przerwać czynności lub odmówić odbioru przedmiotu wykonania do czasu usunięcia wad.
 - 2) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru, zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej, obniżyć wynagrodzenie;
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania umowy po raz drugi zachowując prawo domagania się kar umownych z tytułu opóźnienia.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

§ 10

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.
2. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
3. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust.1 za każdy dzień opóźnienia, następujący po dniu w którym upłynął termin wyznaczony na wykonanie przedmiotu umowy,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad w okresie gwarancji w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust.1 za każdy dzień opóźnienia, następujący po dniu w którym upłynął termin wyznaczony na usunięcie wad,
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1.
4. Wykonawca może obciążyć Zamawiającego karą umowną w przypadku odstąpienia od

umowy z przyczyn wyłącznie zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1, z wyjątkiem okoliczności wskazanej w § 13 ust. 1.

§ 11

1. Wykonawca ma prawo powierzyć wykonywanie prac innej osobie wyłącznie po uzyskaniu uprzednio pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Zlecenie bez uprzednio uzyskanej zgody Zamawiającego w formie przewidzianej, przez Wykonawcę prac podwykonawcom, zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności z tytułu ewentualnych roszczeń podwykonawcy od Wykonawcy oraz jest podstawą do odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, którymi posługuje się przy realizacji przedmiotu umowy, tak jak za działania i zaniechania własne.

§ 12

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi a nadto gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres ... miesięcy liczony od daty protokolarnego odbioru bez uwag i zastrzeżeń.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na swój koszt wad lub usterek w terminie uzgodnionym między Stronami, nie dłuższym jednak niż 7 dni od dnia pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego. Jeśli usunięcie wady w przewidywanym powyżej terminie będzie niemożliwe ze względów technicznych, Strony uzgodnią inny termin.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego, w przypadku stwierdzenia wad w okresie gwarancji i rękojmi i ich nie usunięcia w terminie, o którym mowa w ust. 2, bez dodatkowego wezwania na koszt i ryzyko Wykonawcy do usunięcia lub zlecenia usunięcia wady bez utraty prawa do gwarancji i rękojmi.

§ 13

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie nienależytego wykonywania zobowiązań polegających na niezgodnym z umową lub wadliwym wykonywaniu przedmiotu umowy, w szczególności: opóźnieniem Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy trwającą dłużej niż 30 dni, opuszczeniu/zejściu z miejsca pracy przed zakończeniem prac – po bezskutecznym upływie 7 dniowego terminu od wezwania do podjęcia robót lub wykonywania ich zgodnie z umową.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie:
 - a) powierzenia przez Wykonawcę realizacji umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego,
 - b) zajęcia majątku Wykonawcy,
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie, w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach o jakich mowa w ust. 3.
5. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych przewidzianych niniejszą umową, a także nie pozbawia Zamawiającego uprawnień do dochodzenia odszkodowania za poniesione straty na zasadach ogólnych.

§ 14

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla

Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 15

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 17

Wszelkie załączniki stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 18

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA