

## UMOWA nr ... ..

zawarta w dniu.....

pomiędzy: **Legnickim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji S.A.** z siedzibą przy **ul. Nowodworskiej 1, 59 - 220 Legnica** zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorstw prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Wrocław Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000064169; REGON 390038180, NIP 691-000-72-32, Kapitał Zakładowy wpłacony 75.159.300 zł, zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

1/ Zbigniewa Mroza - Prezesa Zarządu,

a

.....

z siedzibą w ....., **ul. ...., 00-000 .....**

zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w ....., ..... Wydział Gospodarczy KRS pod numerem ....., REGON ....., NIP ....., Kapitał Zakładowy wpłacony ..... zł, zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

1/.....

zwanymi w dalszej części stronami, została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

Niniejszą umowę zawarto z zastosowaniem przepisów „Regulaminu udzielania zamówień na Dostawę, usługi i roboty budowlane przez Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna”.

### § 2

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **Wykonanie i wymiana pokryw betonowych z wyłazami na studniach szybowych szt.15 według załączonego rysunku.**
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy określony w ust. 1.
3. Przedmiot umowy jest szczegółowo określony w ofercie Wykonawcy z dnia ..... oraz Warunkami Zamówienia PR/PJ/220/ZPW-01/07/18, które stanowią załączniki do niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności.

### § 3

1. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie do .....
2. Osobą odpowiedzialną za kontakt z Wykonawcą będzie:  
.....
3. Osobą odpowiedzialną za kontakt z Zamawiającym będzie:  
.....
4. W przypadku stwierdzenia, że przedmiot zamówienia jest niezgodny z zamówieniem albo posiada ślady zewnętrznego uszkodzenia, Zamawiający odmówi odbioru części lub całości przedmiotu zamówienia sporządzając protokół zawierający przyczyny odmowy odbioru.

5. Zamawiający wyznaczy termin wykonania przedmiotu zamówienia wolnego od wad. Procedura czynności odbioru zostanie powtórzona.

#### § 4

1. Za wykonanie umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie ..... zł netto (słownie:.....).
2. Do wymienionej w ust. 1 kwoty Wykonawca doliczy podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Wartość ta stanowi pełne wynagrodzenie Wykonawcy za całkowite i kompletne wykonanie przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
5. Należność Zamawiający zapłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę na podstawie obustronnie podpisanego bezusterkowego protokołu odbioru.
6. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za opóźnienie.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

#### § 5

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną :
  - a. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1 za każdy dzień opóźnienia, następujący po dniu w którym upłynął termin wyznaczony na wykonanie przedmiotu umowy,
  - b. za opóźnienie w usunięciu wad w okresie gwarancji w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1 za każdy dzień opóźnienia, następujący po dniu w którym upłynął termin wyznaczony na usunięcie wad,
  - c. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.
3. Wykonawca może obciążyć Zamawiającego karą umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych wyłącznie od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 za wyjątkiem sytuacji o jakiej mowa w § 7 ust. 1.
4. Kary naliczone przez Zamawiającego zgodnie z ust. 2 ppkt. a obowiązują także w przypadku odstąpienia od umowy.
5. W sytuacji, gdy wartość poniesionej szkody przewyższa naliczone kary umowne strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

#### § 6

1. Wykonawca oświadcza, że udziela Zamawiającemu rękojmi a nadto gwarancji na przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1, na okres ..... miesięcy od daty protokolarnego odbioru bez uwag i zastrzeżeń.
2. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek oznaczenia przedmiotu zamówienia w sposób nie budzący wątpliwości w przypadku reklamacji ze strony Zamawiającego. W przeciwnym wypadku wszelkie wątpliwości rozstrzygane będą na korzyść Zamawiającego.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w okresie gwarancji wad w przedmiocie zamówienia, Zamawiający sporządzi protokół wskazując w nim stwierdzone wady i termin ich usunięcia. Protokół ten stanowić będzie wezwanie Zamawiającego skierowane do Wykonawcy o usunięcie wad w przedmiocie zamówienia bądź w przypadku braku

takiej możliwości o wymianę na nowy na koszt i ryzyko Wykonawcy w terminie do 10 dni od dnia pisemnego otrzymania zgłoszenia.

#### § 7

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie nienależytego wykonywania zobowiązań, w szczególności:
  - a) polegającym na niezgodnym z umową lub wadliwym wykonywaniu przedmiotu umowy
  - b) opóźnieniem Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy trwającą dłużej niż 30 dni.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 2 w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych przewidzianych niniejszą umową

#### § 8

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

#### § 9

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 10

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 11

Wszelkie załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.

#### § 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**