

UMOWA nr

zawarta w dniu2018 r.

pomiędzy: **Legnickim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji S.A.** z siedzibą przy **ul. Nowodworskiej 1, 59 - 220 Legnica** zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorstw prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Wrocław Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000064169; REGON 390038180, NIP 691-000-72-32, Kapitał Zakładowy 75.159.300 zł, zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

1/ **Zbigniew Mróz** - **Prezes Zarządu**

a

..... z siedzibą przy
..... zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorstw prowadzonym
przez Sąd Rejonowy dla Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego pod numerem KRS; REGON, NIP
....., Kapitał Zakładowy zł, zwanym w dalszej części
umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

1/ - **Prezes Zarządu**

zwanymi w dalszej części stronami, została zawarta umowa o następującej treści:

Niniejszą umowę zawarto z zastosowaniem przepisów „Regulaminu udzielania zamówień na dostawę, usługi i roboty budowlane przez Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna”.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę w zakresie „**Wykonanie dywaników asfaltowych na części drogi przy bramie głównej, dla LPWIK S.A. ul. Nowodworska 1, 59-220 Legnica**”.

Zamówienie obejmuje:

- 1) Wykonanie dywaników asfaltowych około 1332,0 m²
1. Lokalizacja oznaczona została w zał. nr 1. do Warunków Zamówienia PR/JC/220/120-N/10/18 z dnia 25.10.2018 r.
2. Wykonanie nawierzchni odbywać będzie się z zastosowaniem wymagań wykonania i odbioru robót związanych z wykonywaniem jednowarstwowych nawierzchni asfaltowych.

§ 2

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia za przedmiot umowy określony w §1 jest zryczałtowane wynagrodzenie netto: zł (słownie: tysiące złoty /100)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym zostanie powiększone o podatek VAT w wysokości określonej przepisami prawa z dnia wystawienia faktury.

3. Protokół bezusterkowego odbioru końcowego potwierdzony przez Zamawiającego będzie podstawą do wystawienia faktury.
4. Termin zapłaty faktury wynosi 21 dni od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu.
5. Za zachowanie terminu płatności uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. W razie opóźnienia w zapłacie należności Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie.

§ 3

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunki jego realizacji są opisane w Warunkach Zamówienia PR/JC/220/120-N/10/18 z dnia 25.10.2018 r., oraz Ofercie Wykonawcy z dnia r.
1. Oferta i Warunki Zamówienia są integralną częścią umowy i stanowią załączniki do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać powierzoną pracę z należytą starannością, według najlepszej wiedzy i sztuki budowlanej.

§ 4

1. Wykonawca przejmując teren robót zobowiązuje się do wykonania we własnym zakresie oznakowania prowadzonych robót zgodnie z załącznikiem nr 1-4 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. Nr 220 poz.2181 z 2003 r).
2. Przyjęcie do remontu nawierzchni liczy się od momentu przekazania protokolarnego terenu robót przez Zamawiającego dla Wykonawcy.
3. Do odtworzenia docelowego robót Wykonawca zobowiązuje się przystąpić niezwłocznie z chwilą zaistnienia sprzyjających warunków atmosferycznych.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe po przekazaniu placu budowy.

§ 5

1. Strony umowy ustalają, że odbiór robót będących przedmiotem niniejszej umowy, odbędzie się w terminie siedmiu dni po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
2. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru robót wad i usterek nienadających się do usunięcia w czasie trwania odbioru Zamawiający może odmówić dokonania odbioru i wyznaczyć nowy termin.
3. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru robót wad i usterek nienadających się do usunięcia w terminie 7 dni, Zamawiający może: obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, lub odstąpić od umowy.

§6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji a nad to rękojmi na wykonany przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji ustala się na miesięcy od daty protokolarnego odbioru przedmiotu umowy.
3. Termin do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi upływa po 12 miesiącach od zakończenia okresu gwarancji.
4. Wykonawca przedłoży „Kartę Gwarancyjną po zakończeniu robót, która będzie stanowić

załącznik nr 1 do umowy.

5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad lub usterek w terminie uzgodnionym między stronami, nie dłuższym jednak niż 7 dni od dnia powiadomienia przez Zamawiającego. Jeśli usunięcie wady w przewidywanym powyżej terminie będzie niemożliwe ze względów technicznych, strony uzgodnią inny termin.
6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego, w przypadku stwierdzenia wad w okresie gwarancji i rękojmi i ich nie usunięcia w terminie, o którym mowa w ust. 5, bez dodatkowego wezwania na koszt i ryzyko Wykonawcy do usunięcia lub zlecenia usunięcia wady bez utraty prawa do gwarancji i rękojmi.
7. Postanowienia zawarte w karcie gwarancyjnej nie wpływają na treść ust. 5 i ust. 6

§ 7

1. Strony ustalają następujący termin wykonania przedmiotu umowy:
 - rozpoczęcie robót w ciągu dni od daty przekazania placu budowy,
 - termin wykonania przedmiotu umowy do: 2018 r.

§ 8

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną:
 - a. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% od wartości wykonanych prac wyliczonych na podstawie wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, następujący po dniu, w którym upłynął termin wyznaczony na wykonanie przedmiotu umowy,
 - b. za opóźnienie w usunięciu wad w okresie gwarancji w wysokości 0,2% od wartości wykonanych prac wyliczonych na podstawie wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, następujący po dniu, w którym upłynął termin wyznaczony na usunięcie wad,
 - c. w razie opóźnienia w usunięciu wad w terminie dodatkowym kara ulega podwyższeniu o 50%, licząc od dnia upływu terminu dodatkowego,
 - d. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych netto).
3. Wykonawca może obciążyć Zamawiającego karą umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych), za wyłączeniem sytuacji, o której mowa w §9 ust. 1
4. Kary umowne przewidziane w niniejszej umowie obowiązują również w przypadku odstąpienia od umowy.
5. W sytuacji, gdy wartość poniesionej szkody przewyższa naliczone kary umowne strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie nienależytego

wykonywania zobowiązań:

- 1.1. polegających na niezgodnym z umową lub wadliwym wykonywaniu przedmiotu umowy
- 1.2. opóźnieniem Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy trwającą dłużej niż 15 dni,
3. Wykonawca może odstąpić od umowy w przypadku, gdy Zamawiający zawiadomi go, iż mimo zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, zawierać uzasadnienie i powinno zostać przesłane w terminie 14 dni od powzięcia informacji o okolicznościach, o jakich mowa w ust. 2 i 3.
5. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych przewidzianych niniejszą umową.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia od umowy.
7. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła od umowy.
8. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 15 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone, na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy.

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego oraz inne właściwe przepisy prawa.
2. Przy rozstrzygnięciu wątpliwości związanych z realizacją umowy, pod uwagę będzie brana treść Warunków Zamówienia i złożonej oferty.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA