

UMOWA nr PR/.../

zawarta w dniu.....r.

pomiędzy: **Legnickim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji S.A.** z siedzibą przy **ul. Nowodworskiej 1, 59 - 220 Legnica** zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorstw prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Wrocław Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000064169; REGON 390038180, NIP 691-000-72-32, Kapitał Zakładowy wpłacony 75.159.300 zł, zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

1/ Zbigniewa Mroza - Prezesa Zarządu

a

.....
zarejestrowaną w KRS pod numerem
....., REGON, NIP, Kapitał Zakładowy wpłacony zł, zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

1/ -

zwanymi w dalszej części umowy Stronami o następującej treści:

Niniejszą umowę zawarto z zastosowaniem przepisów „Regulaminu udzielania zamówień na Dostawy, usługi i roboty budowlane przez Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna”.

§ 1.

Przedmiot umowy.

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą i zakupem energii elektrycznej na zasadach określonych w niniejszej Umowie.
2. Umowa nie obejmuje świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej zawieranej z Operatorem Sieci Dystrybucyjnej.
3. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD). Warunki świadczenia usług dystrybucji określa odrębna umowa dystrybucyjna zawarta z OSD.
4. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. Wykaz obiektów stanowi Załącznik nr 1 do Umowy.
5. Zamawiający oświadcza, że zakupiona energia elektryczna zostanie przeznaczona na użytek własny Zamawiającego.

§ 2.

Postanowienie wstępne.

Podstawą do ustalenia warunków niniejszej Umowy są:

1. Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012 r. poz. 1059 z późn. zm. dalej zwane: „Prawo energetyczne”) wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy.

2. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, z późn. Zm., zwanej dalej „Kodeks Cywilny”).
3. Koncesja Wykonawcy na obrót energią elektryczną nr OEE/651/20746/W/2/2011/KF z dnia 10.11.2011 r., zmiana OEE/651A/20746/W/DRE/DRE/2013/BT z dnia 04.10.2013 r. wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. Umowa o Świadczeniu Usług Dystrybucyjnych zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD.
5. Generalna Umowa Dystrybucyjna zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD.

§ 3.

Zobowiązania Stron.

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego wymienionych w załączniku nr 1, zgodnie z warunkami Umowy,
 - b) bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży energii elektrycznej,
 - c) złożenie oświadczenia o wypowiedzeniu dotychczas obowiązujących umów kompleksowych (sprzedaż energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji), złożenia oświadczenia o rozwiązaniu umowy kompleksowej (sprzedaż energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji), w trybie zgodnego porozumienia stron dla punktów poboru energii elektrycznej, a w przypadku braku zgody dotychczasowego dostawcy na takie rozwiązanie złożenie oświadczenia o wypowiedzeniu.
 - d) powiadomienia właściwego Operatora Systemu Dystrybucyjnego o zawarciu umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz o planowanym terminie rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej,
 - e) reprezentowanie Zamawiającego przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w sprawach związanych z zawarciem przez Zamawiającego umowy o świadczenie usług dystrybucji na warunkach dotychczas obowiązującej umowy, w szczególności ustalić treść i przedłożyć Odbiorcy końcowemu do akceptacji parafowania niezbędne dokumenty, pod warunkiem pozytywnego rozpatrzenia wniosku o zmianę Sprzedawcy przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego właściwego Zamawiającemu,
 - f) reprezentowanie Zamawiającego przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego podczas procesu zawierania Umów Dystrybucyjnych, w tym podpisania i złożenia w imieniu Klienta wniosku o zawarcie UD,
 - g) Wystąpienie do OSD z wnioskiem o zmianę Płatnika, danych adresowych PPE, danych adresowych Płatnika, grupy taryfowej dla punktów poboru energii elektrycznej podczas realizacji umowy na wcześniejszy wniosek Zamawiającego,
 - h) Reprezentowanie Zamawiającego w kontaktach z dotychczasowym Sprzedawcą energii elektrycznej lub operatorem Systemu Dystrybucyjnego w sprawach związanych z procesem zmiany Sprzedawcy,
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
 - b) terminowego regulowania należności za energię elektryczną.
3. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania przez Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o tym fakcie.
4. Strony zobowiązują się do zapewniania wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.

§ 4.

Standardy jakościowe. Bilansowanie handlowe.

1. Wykonawca w ramach Umowy pełni funkcje Podmiotu Odpowiedzialnego za Bilansowanie Handlowe dla energii elektrycznej sprzedawanej do obiektów Zamawiającego.

Bilansowanie rozumiane jest, jako zgłaszanie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczanej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.

2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na energię elektryczną do Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.
5. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§ 5.

Ceny energii elektrycznej.

1. Strony ustalają jednostkową cenę za energię elektryczną dla obiektów Zamawiającego, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy w sposób określony w formularzu ofertowym będącym załącznikiem nr 2.
2. Ceny, według których rozliczana będzie sprzedaż energii elektrycznej, pozostaną niezmiennie przez cały czas obowiązywania umowy.
3. W przypadku zmiany przepisów prawa skutkujących zmianą kwoty podatku akcyzowego, podatku od towarów i usług lub zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany Ustawy Prawo Energetyczne, Ustawy o efektywności energetycznej lub przepisów wykonawczych wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikaty dotyczące efektywności energetycznej, w/w ceny energii elektrycznej zostają powiększone o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami od dnia ich wejścia w życie, zmiana cen jednostkowych nie wymaga aneksu do umowy. Poza przypadkami opisanymi powyżej, Wykonawca, gwarantuje nie zmienność ustalonej jednostki ceny za energię elektryczną przez cały okres trwania umowy.
4. Zamawiający przewiduje możliwość złożenia zamówienia uzupełniającego do 20% wartości zamówienia podstawowego wynikającego z przyłączenia nowych punktów poboru energii elektrycznej bądź rozbudowy istniejących punktów.

§ 6.

Rozliczenia i Płatności

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym OSD tj. w miesięcznych okresach rozliczeniowych
2. Należność Wykonawcy, za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie, jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej, ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo- rozliczeniowych i cen jednostkowych energii elektrycznej określonych w ust. 1 §5.
3. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy należny podatek VAT według obowiązującej stawki.
4. W przypadku braku danych z urządzeń pomiarowych układu pomiarowo-rozliczeniowego wskazanego w Umowie o Świadczenie Usług Dystrybucji pomiędzy Zmawiającym a OSD z

przyczyn niezależnych po stronie Wykonawcy, rozliczenie dokonane zostanie w oparciu o prognozowane zużycie energii elektrycznej.

5. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.
6. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię Wykonawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur VAT.
7. Strony ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym Wykonawca wystawia Zamawiającemu na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową, z terminem płatności określonym na 21 dni od daty wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę, płatną przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
8. Strony określają, że za terminem spełnienia świadczenia uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego
9. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca obciąża Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
8. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

§ 7.

Wstrzymanie sprzedaży energii.

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną, co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności określonego w § 6 ust. 7, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

§ 8.

Okres obowiązywania Umowy. Rozwiązanie Umowy.

1. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony od dnia 01.01.2018 r. do dnia 31.12.2018 r., jednakże wchodzi w życie w zakresie każdego punktu poboru energii elektrycznej nie wcześniej niż po skutecznie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i wejściu w życie umów dystrybucyjnych.
2. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za terminowość i poprawność przekazanych danych niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany Sprzedawcy
3. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
4. Zamawiający ma prawo do zmiany ilości punktów poboru poprzez ich zwiększanie lub zmniejszanie w stosunku do ich ilości wymienionej w załączniku nr 1 do umowy –zmiany będą

dokonywane na podstawie zmiany przedmiotowego załącznika bez konieczności renegotjowania warunków umowy.

5. Zwiększenie ilości punktów poboru energii elektrycznej lub zmiana grupy taryfowej możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w WZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy. Nowe grupy taryfowe zostaną wycenione indywidualnie przez Wykonawcę, a po akceptacji powyższej wyceny przez Zamawiającego zostaną objęte niniejszą umową po dokonaniu aneksu do umowy w formie pisemnej.

§ 9.

Postanowienie końcowe.

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową stosuje się, Kodeks Cywilny oraz Prawo Energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.
2. W przypadku zmiany przepisów bezwzględnie obowiązujących ulegają automatycznie zmianie postanowienia niniejszej Umowy bez konieczności dokonywania aneksu w zakresie objętych zmianami przepisów.
3. Wszelkie spory związane z realizacją niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Wykonawcy** i dwa dla **Zamawiającego**,
5. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - **Załącznik nr 1** - Lista obiektów Zamawiającego objętych umową.
 - **Załącznik nr 2** – Formularz Ofertowy

Zamawiający:

Wykonawca: